



Brf Margretelund www.brfmargretelund.se

NYHETSBREV

December 2018

Ny fastighetsskötsel

Styrelsen har kontrakterat ett nytt företag för fastighetsskötsel. Nytorget fastigheter AB tar över ansvaret från och med den 1 januari 2019.

Kontaktuppgifter till Nytorget:

www.nytorget.se

telefon, vx: 08-640 08 00

helgfria vardagar 08:00 -16:00

felanmalan@nytorget.se

Ett jourtelefonnummer kommer att anslås i våra gemensamma utrymmen närmare årsskiftet. Se mer info i bifogat dokument.

Vi hälsar nya boende välkomna!

Vi hälsar våra nya grannar, som flyttat in på adressen Svartviksslingan 22, välkomna till föreningen!

Återvinning och sopor i juletid

Till jul slängs mycket presentpapper och snören. De hör hemma i vanliga hushållssoporna eller grovsoporna (om det är stora mängder). Släng alltså inte presentpapper i tidningsinsamlingen.

Se till att alltid platta till kartonger innan de läggs i kartongkärnen så får allt plats till kommande hämtning. Större kartonger viks ihop och läggs i grovsoporna. Skrymmande saker ansvarar du själv för att ta till en återvinningsstation.

Tips från Grannsamverkan- låt det se ut som du är hemma, fast du inte är det!

Nu i dessa mörka tider, arrangera så att lampor tänds och släcks, helst oregelbundet och bara när det är mörkt ute. Kanske även utomhusbelysning som tänds med rörelsevakt vid altandörren? Flera av oss åker bort över de kommande helgerna. Samverka i huset - det bästa och trevligaste sättet att förebygga inbrott:

- Informera varann när ni reser bort och håll ett öga även på grannarnas bostad när den står tom.
- Töm brevlådan på post och reklam för den som reser bort och peta in posten om den sticker ut.
- Om det snöar är det fint om man hjälper varann att skotta framför dörren eller i varje fall trampa upp spår.
- Var "virtuellt hemma": Tala inte om att du är bortrest på telefonsvararen, var försiktig med statusuppdateringar i sociala medier- tala inte om att du är bortrest. Kom också ihåg att många tjänster geotaggar dina inlägg (Facebook, Instagram, Twitter m fl).

Brandsäker till jul och nyår!

Med alla tända stearinljus kommer nu årets brandfarligaste period - kör en liten brandövning med familjen!

www.sverigesstörstabrandövning.se



Markvård i föreningen!

Den 10 januari kommer företaget Trädmästarna och tar ner några träd, bl.a. en stor gran syd om Y-längan (nr. 18-22) och en död alm syd om Röda Längan och ett par lönnar. Den som vill ha ved kan passa på då!

Kommunen kommer att ta ned några träd som står i direkt anslutning till vår mark, på markvårdsgruppens och föreningens förfrågan. Det kommer att ske någon gång under vintern/våren 2018/19.

Under hösten har markvårdsgruppen i samråd med vår markvårdsentreprenör Åsa märkt upp några träd som vi ska låta växa upp. De är märkta med en liten metalletikett. Två som är märkta är en liten ek och en svarttry, båda norr om Röda Längan. Har man frågor kring markvården kan man höra av sig till vår markvårdsgrupp, via styrelsen.

Välkommen till årsstämman!

Den 25 april är det dags för föreningens stämma- notera datumet så ses vi där! Motioner till stämman ska vara inkomna senast 31 mars, men gärna tidigare och mottages helst per e-post.

Motionerna ska vara skriftliga och innehålla attsatser. Använd gärna mallen för motioner som finns i HSB-portalerna. Logga in i portalerna och sök på ”dags att motionera”.

Kommande styrelsemöten

Kommande styrelsemöten sker den 9/1, 13/2, 13/3 samt den 10/4. Hör av dig om du har frågor eller ärenden som du vill att styrelsen tar upp. Helst skriftligen, via styrelsen@brfmargretelund.se så är det lättare för styrelsen att hantera ärendet.

God jul och gott nytt år alla grannar!

Önskar Styrelsen för Brf Margretelund!